

# 西宁市湟中区群加乡来路村羊肚菌产业种植基地 建设项目可行性研究报告摘要

根据西宁市湟中区人民政府关于同意《湟中区 2022 年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金预留部分及第二批财政衔接推进乡村振兴补助资金使用计划》的批复（湟政〔2022〕112 号）、西宁市湟中区农业农村局关于《西宁市湟中区群加乡来路村羊肚菌产业种植基地建设项目可行性研究报告》的批复（湟农〔2022〕105 号）、西宁市农业农村局关于《西宁市湟中区群加乡来路村羊肚菌产业种植基地建设项目初步设计概算》的批复（宁农〔2022〕123 号）文件要求和区委、区政府关于群加乡来路村羊肚菌产业种植基地建设项目的相关安排部署，结合实际，我乡委托设计单位编制了《湟中区群加乡来路村羊肚菌产业种植基地建设项目可行性研究报告》，现将《可行性研究报告》内容摘要如下。

## 一、项目名称

西宁市湟中区群加乡来路村羊肚菌产业种植基地建设项目

## 二、项目代码

青海省投资项目在线审批监管平台

2205-630122-20-05-123359

## 三、项目主管单位

西宁市湟中区农业农村局

西宁市湟中区乡村振兴局

#### 四、项目监管单位

西宁市湟中区群加乡人民政府

#### 五、项目建设单位

西宁市湟中区群加农稷协作建设有限公司

#### 六、建设地点

西宁市湟中区群加乡来路村

#### 七、建设年限

项目建设期限为 2022 年 5 月至 2024 年 4 月，建设期 2 年，分两期建设。其中：一期建设期计划 12 个月，起止时间为 2022 年 05 月至 2023 年 04 月；二期建设期计划 12 个月，起止时间为 2023 年 05 月至 2024 年 04 月。

#### 八、建设规模及主要内容

项目总用地面积 184158.66 平方米(约 276.23 亩)，其中：未租用土地面积 25011.94 平方米(约 37.52 亩)；灌木林地 1951 平方米；天然牧草地 27235 平方米；一期用地面积 50016.65 平方米；二期用地面积 79944.07 平方米。

项目总建筑面积 59503.85 平方米，其中，一期建筑面积 22303.85 平方米，包括：新建菌类种植塑料大棚共 32 栋(15 栋建筑面积均为 800 平方米，17 栋建筑面积均为 600 平方米)，新建水泵房 1 栋，面积 103.85 平方米，以及建设给排水管网、电气工程等相应配套设施；二期建筑面积 37200 平方米，包括：新建菌类种植塑料大棚共 50 栋(36 栋建筑面

积均为 800 平方米，14 栋建筑面积均为 600 平方米)，以及建设给排水管网、电气工程等相应配套设施。

### **九、项目总投资和资金来源**

项目估算总投资 2954.79 万元，其中，一期估算投资 1187.83 万元、二期估算投资 1757.38 万元、流动资金 9.58 万元，资金全部为财政衔接推进乡村振兴资金。